

Кому: АО «Стройматериалы-К»

(наименование застройщика) (фамилия, имя,
отчество - для

Республика Коми, г. Сыктывкар,

граждан, полное наименование организации –
для

ул. Коммунистическая, 7

юридических лиц), его почтовый индекс и
адрес, адрес электронной почты

тел. 214-450; 214-050

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

«21» февраля 2017

N 11-RU11301000- 019- 2017

Администрация МО ГО «Сыктывкар»

I. _____
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской
Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного
объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального
строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами
по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями (№1 и №2) по
Октябрьскому проспекту г. Сыктывкара. Дом №2**

_____ (наименование объекта (этапа)

_____ капитального строительства

_____ в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, д.214

(адрес объекта капитального строительства в соответствии
(акт № 5988 присвоения адреса от 12 декабря 2016 г)

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов
документов о присвоении, об изменении адреса)
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 11:05:0103010:4226

строительный адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, дом №214

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на
строительство, N 11-RU11301000-24а-2016, дата выдачи 16 сентября 2016 года, орган,
выдавший разрешение на строительство: администрация МО ГО «Сыктывкар»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	56536,5	56536,5
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	12736,6	12736,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	3714,9	3714,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	956,4	956,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		

Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8065,3	8065,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3714,9	3714,9
Количество этажей	шт.	14	14
в том числе подземных			
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	208/8535,6	208/8535,6
1-комнатные	шт./кв. м	117/3876,9	117/3876,9
2-комнатные	шт./кв. м	78/3737,9	78/3737,9
3-комнатные	шт./кв. м	13/920,8	13/920,8
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8565,6	8565,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Сваи, ж/б	Сваи, ж/б

		ростверк, ФБС	ростверк, ФБС
Материалы стен		Кирпич, навесной фасад	Кирпич, навесной фасад
Материалы перекрытий		ж/б плиты перекрытий	ж/б плиты перекрытий
Материалы кровли		Мягкая оклеечная кровля	Мягкая оклеечная кровля
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В («высокий»)	В («высокий»)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	16	16
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Навесной утепленный вентфасад	Навесной утепленный вентфасад
Заполнение световых проемов		Стеклопакеты ПВХ	Стеклопакеты ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 19 января 2017г., выполненного кадастровым инженером – Ждановой Ольгой Александровной, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера № 11-14-190, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера – 6 февраля 2014г., орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат – Агентство Республики Коми по управлению имуществом город Сыктывкар, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров – 6 февраля 2014г., на здание, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, Октябрьский пр., 214.

И.о. главы администрации
МО ГО «Сыктывкар»

В.Б. Голдин

В.Б. Голдин

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"21 " февраля 2017 г.

